

Borrador

BLANES (GERONA)

29 Abril 1926

Sr. Don

José María Albareda

Secretario del Consejo Superior de  
Investigaciones Científicas  
Madrid

Mi distinguido amigo Sr. Albareda: Hace tiempo que tengo la  
me cumple darte cuenta, por la presente, de las gestiones que, en nombre del  
Consejo Superior, hemos hecho referente a la adquisición de aquel terreno, recinto de este jardín,  
que había de servir, en su parte inferior, para el emplazamiento del Instituto Oceanográfico y en la parte superior para la ampliación de la biblioteca botánica.

Indubablemente <sup>las</sup> ~~estas~~ conversaciones con la propietaria con el mayor interés  
me presto que, después de haber trabajado el asunto durante más de 12 años, contábamos  
con que, mediante el prestigio del Consejo Superior, pudiésemos llevar el negocio a cabo sin  
más dificultades y dilaciones.

Sin embargo, no ha sido así, pues tan pronto supo la propietaria que el  
Consejo se interesaba por la adquisición, se fue, mal aconsejada, a ofrecerlo a un  
comerciante riquísimo que gana actualmente mucho dinero y que compra todo terreno que está  
a su alcance. De paso me permito observar que el mismo me ha dicho que acaba de comprar  
2 millones de palmas cerca de Bagur.

La compra-venta se efectuó a pesar de saber la propietaria que el Consejo  
Superior se interesaba por la adquisición del referido terreno. Lo supo por el Sr. Girón, por  
nuestro buen amigo el Rdo. P. Pupinta, que también ha intervenido en favor del Consejo y por ~~su~~  
amigo <sup>amigo</sup> ~~amigo~~.

Una vez  
 Tan pronto la compra realizada, me vino a ver el nuevo propietario para  
 ofrecirme el referido terreno, pero en condiciones exorbitantes y del todo inaceptables.  
 Y no es que pida <sup>mucho</sup> dinero, <sup>pero</sup> exige la cesión de toda <sup>extensa</sup> parte del jardín, parcela  
 que para nosotros es de verdadero interés vital. <sup>Es imposible</sup> ~~El ofrecimiento~~, ni con la mejor  
 voluntad, <sup>esta propuesta</sup> ~~se puede~~ tener en consideración.

Ahora bien, nosotros no podemos, cualquiera que sea el resultado final,  
 abandonar el asunto a secas puesto que hay indicios que demuestran que la parte  
 contraria se figura que el haber hecho las gestiones en nombre del Consejo, ha sido,  
 de parte nuestra, un abuso y una amenaza sin fundamento. Por el buen nombre  
 del Rdo. P. Pujinta y del abogado Juan Gironés nos parece <sup>imprescindible</sup> ~~necesario~~ se dé una  
 réplica a la mala partida que nos han hecho.

Por de pronto pensamos proceder a las buenas haciéndoles ver la  
 poca deferencia que han tenido para con el Consejo Superior, la importancia que  
 tendría para Blanes el <sup>proyectado</sup> Instituto oceanográfico etc. etc. así como la bocharrnosa  
 que resulta para mí lo ocurrido después de haber negociado la compra de este terreno  
 durante más de 12 años.

Dichas gestiones, naturalmente, deberían hacerse, igual como las anterior-  
 es, en nombre del Consejo y así lo haremos salvo el mejor parecer de Vd.  
 Confío que mediante el apoyo y el alto prestigio del Consejo podremos llegar  
 a un arreglo favorable tanto más cuanto el referido comerciante posee, además  
 del terreno en marras, otras parcelas en la zona marítima.

Lo que, quizá, sería conveniente <sup>es que</sup> me diga Vd. la capacidad en palmos  
 cuadrados que necesitarán Vd. para el emplazamiento del Instituto oceanográfico.  
 ¿Bastaría, por ejemplo, un solar de 10 x 20 metros? Mucho le agradecería  
 quisiera Vd. favorecerme con su grata ayuda en este para mí sumamente enojoso

asunto, pues tengo mucho empeño en cumplir con el ofrecimiento que les he  
hecho referente al terreno para el emplazamiento del laboratorio oceanográfico.  
Por si no tuviera Ud. presente lo apalabrado, me permito repetir que la  
compra la costeo yo haciéndome, en cambio, la escritura a nombre del Consejo.  
Uds. se quedan la parte de la zona marítima, cediendo, en forma de donación  
o venta, <sup>o este</sup> el jardín botánico la parte superior o sea la que ha de servir para  
la ampliación de la biblioteca botánica.

Agradeciendo de antemano en grata contestación le saludo afectuosamente  
suyo atto. amigo y s.s-

J. C. S. m.

