

1)

Brentanosstrasse 14

(Wert z. R.M.: 180000.)

1926

1927

1928

1929

Einnahmen:

R.M. 11226.20

12987.35

14266.35

13798.20

Ausgaben:

R.M.

Steuern

4890.26

6335.54

7557.23

^{620.-}
6568.85

Versicherungen

140.70

212.15

191.30

178.20

Licht

17.55

20.85

32.18

38.25

Wasser

204.12

219.88

237.78

295.60

Schornsteinfeger

40.95

46.80

50.20

40.20

Laufenole Reparaturen

597.25

503.53

609.57

1063.56

Grosse Reparaturen

1999.92

1319.87

931.37

1409.05

Schönheitsreparaturen

892.44

1122.55

1042.10

869.10

Verwaltung etc.

1110.40

1167.50

1121.20

1255.-

Hypothekenzinsen

-

-

-

-

Massenreinigung

-

-

-

-

Ein kommen & Vermögenssteuer

-

-

-

siehe rot oben

Gesamtspesen:

R.M. 9893.59

10951.67

12057.93

~~11717.81~~

12337.81

Reinertrag:

R.M. 1332.61

2035.68

2208.42

~~2080.39~~

1460.39

Eingänge

52.278.10

in 4 Jahren

Steuern

25971.88

Reinertrag in 4 Jahren R.M. 7037.10

Abschrift ging mit Brief

v. 14.3.30 an den Hausbesitzer-Verein

Frankfurt a/M

c134/208

2)

Hirschhornstrasse 13

(Wert z. R.M.: 63000.)

| | 1926 | 1927 | 1928 | 1929 |
|------------------------------|--------------|---------|---------|-------------------------------|
| <u>Einnahmen:</u> | R.M. 6339.40 | 7295.72 | 7346.11 | 7682.83 |
| <u>Ausgaben:</u> | | | | |
| Steuern | R.M. 2053.63 | 2495.93 | 2384.18 | 1957. - 198.95 |
| Versicherungen | 130.70 | 202.55 | 62.90 | 118.20 |
| Licht | 18.90 | 33.30 | 28.57 | 45. - |
| Wasser | 271.12 | 405.44 | 380.88 | 534.13 |
| Schornsteinfeger | 30. - | 45. - | 30. - | 86.25 |
| Laufende Reparaturen | 549.64 | 423.78 | 347.86 | 551.52 |
| Grosse Reparaturen | 535.84 | 225.71 | - - - | - - - |
| Schönheitsreparaturen | - - - | 235.58 | 345.06 | 376.28 |
| Verwaltung etc. | 894.85 | 862.05 | 867.68 | 940. - |
| Hypothekenzinsen | - - - | - - - | - - - | - - - |
| Strassenreinigung | - - - | - - - | 130.67 | - - - |
| Einkommen- & Vermögenssteuer | - - - | - - - | - - - | siehe rot oben |
| <u>Gesamtspesen:</u> | R.M. 4484.68 | 4929.34 | 4577.80 | 4608.38 4807.33 |
| <u>Reinertrag:</u> | R.M. 1854.72 | 2366.38 | 2768.31 | 3074.45 2875.50 |

in 4 Jahren

Einnahme

28664.06

Steuern

9089.69

Reinertrag in 4 Jahren R.M. 9864,91

C134/209

3)

Liubigstrasse 27c

(Wert z. R. M. 202000.)

| | 1926 | 1927 | 1928 | 1929 |
|-------------------------------|----------------|----------|----------|--|
| <u>Einnahmen:</u> | R. M. 13486.60 | 16881.84 | 16858.41 | 16212.87 |
| <hr/> | | | | |
| <u>Ausgaben:</u> | | | | |
| Steuern | R. M. 6339.37 | 8088.62 | 8148.55 | $\left. \begin{matrix} 620.- \\ 8019.95 \end{matrix} \right\}$ |
| Versicherungen | 101.25 | 278.35 | 68.10 | 176.50 |
| Licht | 57.60 | 48.60 | 42.30 | 69.59 |
| Wasser | 197.53 | 287.23 | 307.46 | 245.37 |
| Schornsteinfeger | 67.50 | 67.50 | 55.- | 60.70 |
| Laufende Reparaturen | 253.80 | 587.55 | 409.92 | 505.06 |
| Grosse Reparaturen | 444.05 | 1349.60 | 924.10 | 1243.52 |
| Schönheitsreparaturen | 1225.04 | 534.73 | 977.60 | 1744.54 |
| Verwaltung, Rechtsanwalt etc. | 969.85 | 858.50 | 1044.75 | 840.- |
| Hypothekenzinsen | 262.50 | 1050.- | 2275.- | 1750.- |
| Straßenreinigung (1926) | - | - | 390.- | - |
| Zinskommen: & Vermögenssteuer | - | - | - | nicht rot oben |
| <hr/> | | | | |
| <u>Gesamtspesen</u> | R. M. 9918.49 | 13150.68 | 14642.78 | 14655.23 15275.23 |
| <hr/> | | | | |
| <u>Netto-Erlös</u> | R. M. 3568.11 | 3731.16 | 2215.63 | 1557.64 937.64 |

In 4 Jahren

Einnahme

Steuern

63439.72

31216.49

Reinertrag in 4 Jahren ^{R. M.} 10452,54

C134/210

Blicherplatz No 1

(Wert? R.M. 196000)

| | 1926 | 1927 | 1928 | 1929 |
|------------------------------|-----------------------|----------|-------------------------|---|
| <u>Einnahmen:</u> | R.M.: 13332.95 | 14589.04 | 15018.38 | 14933.17 |
| <u>Ausgaben:</u> | 5769.54 | | | |
| Steuern | | 6259.08 | 8803.26 | 620.- 800.- 6605.37 |
| Versicherungen | - - - | 189.40 | 65.- | 180.20 |
| Licht | 33.30 | 45.33 | 80.55 | 90.45 |
| Wasser | 318.58 | 496.76 | 426.65 | 452.14 |
| Schornsteinfeger | 56.68 | 84.42 | 68.63 | 92.89 |
| Laufende Reparaturen | 1470.80 | 924.35 | 628.04 | 451.04 |
| Grosse Reparaturen | 2682.02 | 421.50 | 54.86 | 899.39 |
| Schönheitsreparaturen | 204.70 | 443.12 | 290.16 | 150.18 |
| Verwaltung etc. Rechtsanwält | 2174.53 | 1269.11 | 863.80 | 898.- |
| Hypothekenzinsen | 984.82 | 984.52 | 1640.50 | 1640.60 |
| Strassenreinigung | - - - | - - - | - - - | - - - |
| Einkommen- & Vermögenssteuer | - - - | - - - | Wach- & Schluss... 36.- | siehe rot oben |
| Fensterputzer | 55.- | 78.50 | 58.95 | 89.25 |
| <u>Gesamtspesen:</u> | R.M.: 13749.97 | 11196.09 | 12980.40 | 11585.57 12385.57 12205.57 2547.66 3347.66 2727.66 |
| <u>Reinertrag:</u> | R.M.: 417.02 minus | 3392.95 | 2037.98 | # # # # |

4 Jahre Reinertrag in 4 Jahren = R.M. 7741.57

Einnahme

Steuern

57873.54

28057.25

5)

Rüsterstrasse 1

(Wert z. R.M.: 220000. >)

| | 1926 | 1927 | 1928 | 1929 |
|------------------------------|---------------|----------|--|-------------------------------|
| <u>Einnahmen:</u> | R.M. 13634.65 | 14753.40 | 15591.16 | 15511.48 |
| <u>Ausgaben:</u> | | | | |
| Kohlen: | 501.76 | - | - | 620.- |
| Steuern | R.M. 5994.91 | 8602.64 | 7768.45 | 800.- 7604.55 |
| Versicherungen | 125.75 | 335.40 | 74.40 | 170.- |
| Licht | 49.95 | 57.30 | 69.75 | 66.60 |
| Wasser | 472.49 | 565.80 | 378.58 | 322.19 |
| Schornsteinfeger | 57.88 | 36.- | 38.30 | 41.60 |
| Laufende Reparaturen | 949.38 | 362.08 | 707.15 | 537.74 |
| Grosse Reparaturen | 4173.83 | 150.- | 3304.05 | 144.59 |
| Schönheitsreparaturen | 1538.60 | 283.65 | 3808.10 3018.93 | 586.09 |
| Verwaltung etc. | 1722.40 | 1497.60 | 1030.- | 1304.- |
| Hypothekenzinsen | - | 180.- | 300.- | 300.- |
| Strassenreinigung | - | - | 320.- | - |
| Einkommen- & Vermögenssteuer | - | - | - | siehe rot oben |
| Fensterputzer: | 65.25 | 95.15 | 94.45 | 124.55 |
| <u>Gesamtausgaben:</u> | R.M. 15652.20 | 12159.62 | 14589.18 17134.04 | 11201.91 |
| <u>Reinertrag:</u> | R.M. 2017.55 | 2593.78 | 1001.98 | 3509.47 4309.57 |
| | minus | | minus | 3689.07 |

4 Jahre
Eing. 59490.69 Steuer 30590.55

Reinertrag in 4 Jahren R.M. 5267.78