Noverint universi. Quod nos Beatrix dei gratia abbatissa monasterii sancti Danielis Gerunde. Attendentes quod dictum monasterium habet satis prope civitatem Gerunde
ioveam vocatam de monte erubio(?) cum suis terris honoribus et pertinenciis suis. Attendentes etiam quod consideratis sumptibus qui pro laboracione ipsarum terrarum
et honorum et augmentacione ipsius iovee fiunt necessario et fieri habent melius utilius et fructuosius est ipsi monasterio multiplici racione dictam ioveam
cum suis terris honoribus et pertinenciis stabilire seu ad emphiteosim concedere sub certis censibus quam ad propriam laboracionem retinere vel etiam ipsam ad
laborandum concedere habitis super predictis et quolibet predictorum diligenti et frequenti consilio deliberacione et tractatu cum conventu nostri mo
nasterii propter ea more solito convocato et congregato. Idcirco ipsius monasterii utilitate attenta de consensu voluntate et consilio dicti nostri conventus et
etiam de auctoritate et expresso assensu reverendi patris in Christo domini Gastonis miseracione divina episcopi Gerundensis. Gratis et ex certa sciencia
quod nos et succedentes nobis in dicto monasterio damus et concedimus ad emphiteosim sive ad accapitum vobis Guillelmo Johannis cirurgico Gerunde et vestris perpetuo quan
dam feixiam terre prout est signata et terminata in campo vocato Cornei(?) qui est dicte iovee. Que feixia affrontatur ab oriente in honore den Lobet. A meri
die in honore dicti monasterii. Ab occidente in carraria publica. A circio in hospicio Berengarii de Ionquerio(?). Predictam siquidem feixiam prout superius termina
tur et affrontatur cum omnibus integritatibus et proprietatibus suis introitibus exitibus et pertinenciis suis universis et singulis et cum omnibus melioramentis et
augmentis ibi factis et deinceps faciendis vobis dicto Guillelmo Johannis et vestris perpetuo damus et concedimus ad emphiteosim sive ad accapitum. Salvo tamen
iure et directo dominio dicti monasterii tam in terciis laudimiis foriscapiis empcionis factas quam etiam aliis que ad directum dominium pertinent nostrum. Dabitis
preterea vos et vestri nobis et nostris succedentibus in dicto monasterio annuatim censualiter in festo sanctorum Petri et Felicis tres quarterias frumenti boni pul
cri sicci et nitidi ad mensuram Gerunde. Set ipsas deffendentes in foro allatas vestris sumptibus in dicto monasterio. Et sic sub dictis modis et condicionibus con
stituimus nos dictam feixiam terre nos vestro nomine possidere donec eiusdem rei possessionem tam de iure quam de facto adeptus fueritis corporalem. In qua intrandi
adipiscendi et retinendi plenam vobis et vestris damus et conferimus potestatem ad faciendum inde omnes vestras voluntates retentis tamen condicionibus supradictis.
Et sic quod nos et nostras succedentes in dicto monasterio promittimus hanc concessionem et omnia et singula supradicta rata et firma habere tenere et servare. Et
predictam feixiam cum suis iuribus vos et vestros semper facere habere tenere et etiam deffendere in pace contra cunctas personas et inde vobis et vestris firmiter
teneri de evictione et omni dampno et interesse litis expensis. Et pro predictis attendendis et complendis obligamus vobis et vestris omnia bona dicti
monasterii mobilia presencia et futura. Pro huiusmodi vero concessione habuimus et recepimus a vobis ad utilitatem dicti monasterii septem libras et sex sol. barchin.
renunciando exceptioni pecunie non numerate et non recepte et doli. Et ego dictus Guillelmus Johannis laudans et concedens omnia supradicta convenio vobis
dicte domine abbatisse et succedentibus vobis in dicto monasterio dictum censum trium quarteriarum frumenti annuatim solvere tempore supradicto allatas ut est dictum.
Et pro predictis attendendis obligo vobis et vestris dictam feixiam terre cum omnibus suis melioramentis et augmentis ibi factis et deinceps faciendis. Quod fuit
actum et tam a dicta venerabili abbatissa quam dicto Guillelmo Johannis firmatum laudatum .xi. idus octobris anno domini M. CCC. XXX. tercio. Presentibus testibus
venerabili Bernardo de Lacu presbitero de capitulo et Petro de Villarico(?) clerico Gerunde. Predicta vero omnia fuerunt per dictum conventum more solito congre
gatum in capitulo dicti monasterii laudata concessa et approbata et etiam postea predicta omnia per dictum reverendum dominum episcopum Gerundensem laudata auctori
zata et approbata .iiii. idus octobris anno domini predicto. Presentibus testibus venerabilibus Arnaldo de Palaciolo thesaurario et Bernardo de Lacu presbitero de capi
tulo Gerundensi. Et similiter Arnaldus de Torrente(?) baiulus dicti monasterii predicta firmavit pro baiulo coram testibus supradictis.

Sig+num Petri Massaneti(?) notarii publici substituti auctoritate regia a Bernardo de Toylano(?) notario Gerunde publico qui hoc scribi fecit et clausit cum supraposito in linea .xvi.
ubi dicitur possessionem. et cum raso in linea .xx. ubi dicitur omnia bona dicti.

nº 76 - f 117 v

CTORS

T. 390 x 355

nº 677

Stabliment de una pesa de terra quirà part del camp Cornels de la Suarez de Almenara fet a Guillem Joan de G^a^

A 10 8bre 1333.

Apr 2. Alb 2 del camp Cornels de la Suaria de Monrviu

AC f 29 v

706