Noverint universi quod nos Beatrix dei gracia abbatissa monasterii sancti Danielis Gerunde attendentes quod dictum monasterium habet sive prope Civita
tem Gerunde Iouetia vocatam de Monte Ercelo cum suis terris honoribus et pertinenciis suis attendentes etiam quod consideratis sumptibus qui
pro laboratione ipsarum terrarum et honorum et alia ratione ipsius Iouerie fiunt necessario et fieri habent melius utilius et fructuosius est
ipsi monasterio multiplici ratione dictam Iouetiam cum suis terris honoribus et pertinenciis stabilire seu ad emphiteosim concedere sub
certis censibus quam ad propriam laborationem retinere vel etiam ipsam ad laborandum concedere habito super predictis et quolibet
predictorum diligenti et frequenti consilio deliberatione et tractatu cum conventu nostri monasterii propter ea more solito convocato
et congregato. Idcirco ipsius monasterii utilitate attenta de consensu voluntate et consilio dicti nostri conventus et etiam de auctoritate
et expresso assensu Reverendi patris in Christo domini Gastonis miseratione divina Episcopi Gerundensis gratis et ex certa sci
entia per nos et succedentes nobis in dicto monasterio damus et concedimus ad emphiteosim sive ad acapitum vobis Bonanato Ga
ber sartori Gerunde et vestris perpetuo quandam peciam terre prout est signata et terminata ex campo vocato Corney
qui est dicte Iouerie que pecia affrontatur ab oriente in campo de Cujneu a meridie in residuo nostro ab occidente in carraria pu
blica a circio in pecia Arnaldi de Torrente mediante carraria noviter ibi facta. Predictam peciam prout superius terminatur et af
frontatur cum omnibus integritatibus et proprietatibus suis intrans exitibus et pertinenciis suis universis et singulis et cum omnibus me
lioramentis et augmentis ibi factis et deceterro faciendis vobis dicto Bonanato Gaber et vestris perpetuo damus et concedimus ad emphiteosim
sive ad acapitum salvo tamen iure et directo dominio dicti monasterii tam in terciis laudisimiis foriscapiis emparis fatigis quam etiam
aliis que ad directum dominium pertinere noscuntur. Dabitis preterea vos et vestri nobis et nostris succedentibus in dicto monas
terio annuatim censualiter in festo sanctorum Petri et Felicis duas migerias frumenti boni pulcri sicci et mundi ad mensuram Geru
nde se ipsas deffendentes in foro allatas vestris sumptibus in dicto monasterio. Et sic sub dictis modis et condicionibus constituimus
nos dictam peciam terre nos vestro vestrorumque nomine possidere donec eiusdem rei possessionem tam de iure quam de facto adep
tus fueritis corporalem ingrediendi intrandi adipiscendi et retinendi plenam vobis et vestris damus et conferimus potestatem ad facien
dum inde omnes vestras voluntates retentis tamen condicionibus supradictis. Et sic per nos et nostros succedentes in dicto
monasterio promittimus hanc concessionem et omnia singula supradicta rata et firma habere tenere et servare et predictam peciam
cum suis iuribus vos et vestros semper facere habere tenere et etiam deffendere in pace contra cunctas personas et inde vobis
et vestris firmiter teneri de evictione et omni dampno et interesse litis et extra. Et pro predictis attendendis et complendis
obligamus vobis et vestris omnia bona dicti monasterii ubique presentia et futura. Pro huiusmodi vero concessione habuimus et
recepimus a vobis ad utilitatem dicti monasterii sexaginta solidos barchinonenses renunciando exceptioni peccunie non numerate et non
recepte et doli. Et ego dictus Bonanatus Gaber laudans et concedens omnia et singula supradicta promitto vobis dicte domine abbatisse
et succedentibus vobis in dicto monasterio dictum censum duarum migeriarum frumenti annuatim solvere termino supradicto
allatas ut est dictum. Et pro predictis obligo vobis et vestris dictam peciam terre cum omnibus melioramentis et augmentis
ibi factis et deceterro faciendis. Quod fuit actum et tam a dicta venerabili abbatissa quam dicto Bonanato Gaber firmatum et
laudatum vi. idus octobris anno domini M. CCC. XXX. Testes presentibus testibus venerabili Bernardo de Lacu presbitero de capitulo et
Petro de Villacanino clerico et Arnaldo de Torrente Gerunde. Predicta vero omnia fuerunt per dictum conventum more soli
to congregatum in capitulo dicti monasterii laudata concessa et approbata et etiam postea predicta omnia per Reverendum
dominum Episcopum Gerundensem laudata auctorizata et approbata iiii. idus octobris anno domini predicto. Presentibus testibus
venerabilibus Arnaldo de Palaciolo thesaurario et Bernardo de Lacu presbitero de capitulo Gerundensis. Et similiter Arnaldus de Torrente
baiulus dicti monasterii predicta firmavit pro baiulo coram testibus supradictis.

Sig+num Petri Massaneti notarii publici substitutus auctoritate regia a Bernardo de Toylano notario Gerunde publico qui hec scribi fecit
et clausit cum raso in linea .v. ubi dicitur labo.

Nº 72 f. 110

CTORS

T. 440 x 295

nº 674

Stabliment fet a Bonanat saber de

G.ª de una fexa di terra a guera part del

Camp Cornej dela parrª de Montanisi

A 10 Xbre 1333.

AC f. 31 Nº 13 del Plegom 2 del Camp Cornej

de la Parroquia de Montornès

(703)