Sit omnibus notum quod nos Beatrix Dei gratia abbatissa monasterii sancti Danielis Gerunde, attendentes quod dictum monasterium habet prope civitatem Gerunde iovenciam vocatam de monte [illegible], cum suis terris, honoribus et pertinenciis suis, attendentes etiam quod consideratis sumptibus qui pro laboracione ipsarum terrarum et honorum et alia racione ipsius iovencie sunt necessarie et fieri habent, melius utilius et fructuosius est ipsi monasterio multiplici racione dictam iovenciam cum suis terris, honoribus et pertinenciis, stabilire seu ad emphiteosim concedere sub certis censibus quam ad propriam laboracionem tenere, ut etiam ipsam ad laborandum concedere, habitis super predictis et quolibet predictorum diligenti et sequenti consilio, deliberacione et tractatu cum conventu nostri monasterii, propterea more solito convocato et congregato, pro certo ipsius monasterii utilitate atenta, de consensu, voluntate et consilio dicti nostri conventus, tota de auctoritate et expresso assensu reverendi patris in Christo domini Gastonis miseracione divina episcopi Gerundensis, gratis et ex certa sciencia per nos et successores nostras in dicto monasterio, damus et concedimus ad emphiteosim sive ad acapitum vobis Guillelmo Johannis, [illegible] Gerunde, et vestris perpetuo, unam peciam terre prout est signata et terminata, ex [illegible] condomina vocata de Puthco. Que pecia affrontatur ab oriente in carraria nova, a meridie in puthco, et in carraria nova, ab occidente in carraria publica, a circio in pecia Bernardi Mulet. Predictam siquidem peciam, prout superius terminatur et affrontatur, cum omnibus integritatibus et pertinenciis suis, ingressibus, exitibus et pertinenciis suis universis et singulis, et cum omnibus melioramentis et augmentis ibi factis et de cetero faciendis, vobis dicto Guillelmo Johannis et vestris perpetuo damus et concedimus ad emphiteosim sive ad acapitum, salvo tamen iure et directo dominio dicti monasterii, tam in terciis, laudismiis, foriscapiis, empcionis [illegible], quam etiam aliis que ad directum dominium pertinere noscuntur. Dabitis propterea nos et vestri nobis et nostris successoribus in dicto monasterio annuatim censualiter in festo sanctorum Petri et Felicis unam migeriam frumenti boni, pulcri, sicci et mundi, ad mensuram Gerunde, sed ipsam deffendentem in festo allatam vestris sumptibus in dicto monasterio. Et sic sub dictis modis et condicionibus, constituimus nos dictam peciam terre nos vestro nomine possidere donec eiusdem rei tam de iure quam de facto adeptus fueritis corporalem possessionem, quam ingrediendi, adipiscendi et retinendi plenam vobis et vestris damus et confirmamus potestatem ad faciendum inde omnes vestras voluntates, retentis tamen condicionibus supradictis. Et sic per nos et nostras successores in dicto monasterio promittimus hanc concessionem et omnia et singula supradicta semper rata et firma habere, tenere et servare, et predictam peciam cum suis iuribus vos et vestros semper facere habere, tenere, et etiam deffendere in pace contra cunctas personas, et inde vobis et vestris firmiter teneri de evictione et omni dampno et interesse litis et extra. Et pro predictis attendendis et complendis obligamus vobis et vestris omnia bona dicti monasterii ubique presencia et futura. Pro huiusmodi vero concessione habuimus et recepimus a vobis ad utilitatem dicti monasterii quinquaginta sol. barchin., renunciando excepcioni pecunie non numerate et non recepte et doli. Et ego dictus Guillelmus Johannis laudans et concedens omnia et singula supradicta promitto vobis dicte domine abbatisse et successoribus vestris in dicto monasterio dictum censum unius migerie frumenti annuatim solvere termino supradicto allatam ut est dictum. Et pro predictis attendendis obligo vobis et vestris dictam peciam terre cum omnibus melioramentis et augmentis ibi factis et de cetero faciendis. Quod fuit actum et tam a dicta venerabili abbatissa quam dicto G. firmatum IIII kalendas octobris anno Domini millesimo trecentesimo tricesimo tercio. Presentibus testibus venerabili Bernardo de Lacu presbitero de capitulo, et Petro de Villarico clerico, et Arnaldo de Torrente Gerunde. Predicta vero omnia fuerunt per dictum conventum more solito congregatum in capitulo dicti monasterii laudata, concessa et aprobata, et etiam postea predicta omnia per dictum reverendum dominum episcopum Gerundensem laudata, auctorizata et aprobata IIII idus octobris anno Domini predicto. Presentibus testibus venerabilibus Arnaldo de Palaciolo thesaurario et Bernardo de Lacu presbitero de capitulo Gerundensi. Et [illegible] Arnaldus de Torrente baiulus dicti monasterii predicta firmavit pro baiulo coram testibus supradictis.

Signum Petri Massaneti notarii publici substituti auctoritate regia a Bernardo de Vilario [illegible] notario Gerunde publico, qui hoc scribi fecit et clausit, cum raso in linea [illegible] ubi dicitur "vocata de Puthco", et cum supraposito in linea [illegible] ubi dicitur "possessionem".

Nº 39 f. 53v

CTORS

[illegible] [illegible] fer [illegible] [illegible]

de la Serramina [illegible] del [illegible] de la Tuaria

[illegible] per d. Guillem Joan de [illegible]

A 28 7bre 1333.

T. 370 x 315

Damyot [illegible]

AC f. 33v Nº 4. Del Plech 4 de la Serramina del [illegible]

de la [illegible] de [illegible]

nº 653

682