Noverint universi quod nos Beatrix dei gratia abbatissa monasterii sancti Danielis Gerunde. Attendentes quod dictum monasterium habet facto prope civitatem Gerun-
de ioveria vocata de monte eribio cum suis terris honoribus et pertinentiis suis. Attendentes etiam quod consideratis sumptibus qui pro laboratione ipsarum terrarum et honorum
et alia ratione ipsius iouerie fiunt necessario et fieri habent melius utilius et fructuosius est ipsi monasterio multiplici ratione dictam iouerie cum suis terris ho-
noribus et pertinentiis stabilire seu ad emphiteosim concedere sub certis censibus quam ad propriam laborationem retinere vel etiam ipsam ad laborandum concedere.
Habito super predictis et quolibet predictorum diligenti et frequenti consilio deliberatione et tractatu cum conventu nostri monasterii propter ea more solito convocato
et congregato. Ideirco ipsius monasterii utilitate attenta de consensu voluntate et consilio dicti nostri conventus et etiam de auctoritate et expresso assensu reverendi
patris in Christo domini Gastonis miseratione divina episcopi Gerundensis gratis et ex certa scientia per nos et successores nostros in dicto monasterio damus
et concedimus ad emphiteosim sive ad acapitum vobis Guillelmo Eymerici pellicerio Gerunde et vestris perpetuo unam feixiam terre prout est signata et fitinata
ex condamina nostra vocata de puthio. Que feixia affrontat ab oriente in carraria nova a meridie in feixia Petri Vitalis ab occidente in carraria a circio
in feixia Arnaldi de Torrente. Predictam siquidem feixiam terre prout superius terminatur et affrontatur cum omnibus integritatibus proprietatibus suis proprieta-
tibus et pertinentiis suis universis et singulis et cum omnibus melioramentis et augmentis ibi factis et de cetero faciendis vobis dicto Guillelmo Eymerici et vestris
perpetuo damus et concedimus ad emphiteosim sive ad acapitum. Salvo tamen iure et directo dominio dicti monasterii tam in terciis laudimiis foriscapiis emptionibus fa-
tigiis quam etiam aliis que ad directum dominium pertinere noscuntur. Dabitis preterea nos et vestri nobis et nostris successoribus in dicto monasterio annuatim censualiter
in festo sanctorum Petri et Felicis quinque medias quartias frumenti boni pulcri sicci et nitidi ad mensuram Gerunde sine ipsius deffendentis in foro allatas
vestris sumptibus in dicto monasterio. Et sic sub dictis modis et conditionibus constituimus nos dictam feixiam terre nos vestro utroque nomine possidere donec eius-
dem rei possessionem tam de iure quam de facto adeptus fueritis corporalem. In qua intrandi adipiscendi et retinendi plenam vobis et vestris damus et conferi-
mus potestatem ad faciendum inde omnes vestras voluntates retentis tamen conditionibus supradictis. Et sic per nos et nostros successores in dicto monas-
terio promittimus hanc concessionem et omnia et singula supradicta rata et firma habere tenere et servare et predictam feixiam cum suis iuribus vos et vestros sem-
per facere habere tenere et etiam deffendere in pace contra cunctas personas et inde vobis et vestris firmiter teneri de evictione et omni dampno et interesse
litis et extra. Et pro predictis attendendis et complendis obligamus vobis et vestris omnia bona dicti monasterii ubique presentia et futura. Pro huiusmodi ve-
concessione habuimus et recepimus a vobis ad utilitatem dicti monasterii triginta sex solidos barchinonenses renunciando exceptioni pecunie non numerate et non recep-
te et doli. Et ego dictus Guillelmus Eymerici laudans et concedens omnia et singula supradicta promitto vobis dicte domine abbatisse et successoribus vestris in
dicto monasterio dictum censum quinque mediarum quartiarum frumenti annuatim solvere termino supradicto allatas ut est dictum. Et pro predictis attenden-
dis et complendis obligo vobis et vestris dictam feixiam terre cum omnibus melioramentis et augmentis ibi factis et de cetero faciendis. Quod fuit actum et tam a dicta
venerabili abbatissa quam dicto Guillelmo firmatum et laudatum IIII idus octobris anno domini millesimo trecentesimo tricesimo tercio. Presentibus testi-
bus venerabili Bernardo de Lacu presbitero de capitulo et Petro de Villarico clerico et Arnaldo de Torrente Gerunde. Predicta vero omnia fuerunt per dictum
conventum more solito congregatum in capitulo dicti monasterii laudata concessa et approbata et etiam postea predicta omnia per dictum reverendum do-
minum episcopum Gerundensem laudata auctorizata et approbata IIII idus octobris anno domini supradicto. Presentibus testibus venerabilibus Arnaldo de Palaciolo
thesaurario et Bernardo de Lacu presbitero de capitulo Gerundensi. Et similiter Arnaldus de Torrente baiulus dicti monasterii predicta firmavit per baiu-
lo coram testibus supradictis.

Sig-num Petri Massaneti notarii publici substituti auctoritate regia a Bernardo de Toylano notario Gerunde publico, qui hoc scribi fecit et clausit.

Nº 36 - f 49

CTORS

T.382 x 336

AC f 33 9sc. 3. del Stabl. de la Coromina del Pou de la Juaria de Montixiui.

Stablim.t de una fexa de terra de la Coromina del Pou de la Juaria de Monrivibi fet a Guillem Xij[illegible]

nº 650

Instr[illegible] Coromina.

Stabliment de una fexa de terra que part de la Coromima del pou de la juaria de Monrivibi fet a Guillem Xijmenis de Gerona a 28 8bre 1333.

679