Nomine domini. Nos Beatrix dei gratia abbatissa monasterii sancti Danielis Gerunde, attendentes quod dictum monasterium habet
iuxta prope ciuitatem Gerunde iouteriam uocatam de monte eribio cum suis terris honoribus et pertinenciis, habet
etiam quod consideratis sumptibus qui pro laborancie ipsarum terrarum et honorum et ad ratione ipsius iouterie fi
unt necessario et fieri habent, melius utilius et fructuosius est ipsi monasterio multiplicitatione dictam iouteriam cum
suis terris honoribus et pertinenciis stabilire seu ad emphiteosim concedere sub certis censibus quam ad propriam labora
tione retinere, uel etiam ipsam ad laborandum concedere, habitis super predictis et quolibet predictorum diligen
ti et frequenti consilio deliberatione et tractatu cum conuentu nostri monasterii propter ea more solito conuocato et con
gregato. Pro certo ipsius monasterii utilitate atenta, de consensu uoluntate et consilio dicti nostri conuentus, et etiam de
auctoritate et expresso assensu Reuerendi patris in Christo domini Gastonis miseratione diuina episcopi Gerundensis, cer
tis et certa sciencia per nos et succedentes nobis in dicto monasterio, damus et concedimus ad emphiteosim siue ad
acapitum uobis Petro buxi draperio Gerunde et uestris perpetuo unam fexiam terre longam prout est signa
ta et terminata ex campo uocato Cornet qui est dicte iouterie, que fexia affrontatur ab oriente in campo uoca
to de giyneu, a meridie in nostro residuo prout est signatum, a circio in fexia Bernardi ner, ab occidente in campo pu
blico. Predictam siquidem fexiam prout superius terminatur et affrontatur cum omnibus integritatibus et propriie
tatibus suis, introitibus exitibus et pertinenciis suis uniuersis et singulis, et cum omnibus melioramentis ibi et augmen
tis ibi factis et de cetero faciendis uobis dicto Petro buxi et uestris perpetuo damus et concedimus ad emphiteo
sim siue ad acapitum, saluo tamen iure et directo dominio dicti monasterii tam in censibus laudimiis foriscapiis empcionibus firmis
quam etiam aliis que ad directum dominium pertinere noscuntur. Dabitis preterea uos et uestri nobis et nostris succedentibus in dicto
monasterio annuatim censualiter in festo sanctorum Petri et Felicis tres quarterias frumenti boni pulcri sicci et mundi cadem
mesura Gerunde se ipsas deffendentes in foro allatas uestris sumptibus in dicto monasterio. Et sic sub dictis modis
et condicionibus constituimus nos dictam fexiam terre uos uestro uestrorumque nomine possidere donec eiusdem rei possessione
tam de iure quam de facto adeptus fueritis corporalem, quam ingrediendi adipiscendi et retinendi plenam uobis et uestris damus
et conferimus potestatem ad faciendum inde omnes uestras uoluntates, retentis tamen condicionibus supradictis. Et sic per nos
et nostros succedentes in dicto monasterio promittimus hanc concessionem et omnia et singula supradicta rata et firma ha
bere tenere et seruare, et predictam fexiam cum suis iuribus uos et uestros semper facere habere tenere et etiam deffen
dere in pace contra cunctas personas, et inde uobis et uestris firmiter teneri de euictione et omni dampno et interesse
litis et extra. Et pro predictis atendendis et complendis obligamus uobis et uestris omnia bona dicti monasterii ubique
presencia et futura. Pro huiusmodi uero concessione habuimus et recepimus a uobis ad utilitatem dicti monasterii
centum sex solidos barchinonenses, renunciando exceptioni pecunie non numerate et non recepte et doli. Et ego dictus Pe
trus buxi laudans et concedens predicta, promitto uobis dicte domine abbatisse et succedentibus uobis in dicto monasterio
dictum censum trium quarteriarum frumenti annuatim soluere termino supradicto, allatas ut est dictum. Et pro predictis
atendendis obligo uobis et uestris dictam fexiam terre cum omnibus suis melioramentis et augmentis ibi factis et de
cetero faciendis. Quod fuit actum et tam a dicta uenerabili abbatissa quam dicto Petro firmatum et laudatum .vi. idus oc
tobris anno domini M.ccc.xxx. tercio, presentibus testibus uenerabili Bernardo de lacu presbitero de capitulo, et
Petro de villacario clerico, et Arnaldo de torrente Gerunde. Predicta uero omnia fuerunt per dictum conuentum more solito
congregatum in capitulo dicti monasterii laudata concessa et aprobata et etiam postea predicta omnia per dictum Reueren
dum dominum episcopum Gerundensem laudata auctorizata et aprobata .iiii. idus octobris anno domini predicto presentibus
testibus uenerabilibus Arnaldo de palaciolo thesaurario et Bernardo de lacu presbitero de capitulo Gerundensi. Et similiter
Arnaldus de torrente baiulus dicti monasterii predicta firmauit pro baiulo coram testibus supradictis.

Sig+num Petri Massaneti notarii publici substitutus auctoritate regia a Bernardo de Toylano notario Gerunde publico qui hec scribi
fecit et clausit.

N° 69 - f. 105

CTORS

Montiribi.
Juera.

T. 445 x 265

. xby . [illegible] . campaner .

n° 645

Establiment de una pexa de terra [illegible]
[illegible] camp anomenat [illegible]
tinentia de la guarda de Montiribi per
Pe Buxol e Box draper de Gerona - a 26 7bre
1333.

4 c f. 30 v Spio 7. de piquer 2 [illegible]
de la guarda de Montiribi.

674