

(1269) 1270, març, 20

*Ramon de Montagut, canonge de Sant Feliu, ven als marmessors de Brunissendis de Gironella i per al celler de Sant Daniel, el mas de Torre de Sant Martí Vell, pel preu de 1.000 sous.*

ASD núm. 207, perg. orig., 450 x 215 mm. Còpia: Llibre 21, núm. 138, pp. 149-153.

Nouerint uniuersi quod ego Raimundus de Monteacuto, canonicus Sancti Felicis Gerunde, gratis et ex certa sciencia liberoque animo et spontanea uoluntate, per me et omnes heredes et successores meos uendo et cum presenti instrumento firmiter et omni tempore ualituro liberando trado per franchum et liberum alodium uobis Arnallo de Oliuis, presbitero de capitulo et Raimundo de Letone clericu ecclesie Gerundensis presentibus et Simoni de Gerundella absenti, manumissoribus testamenti domine Brunissendis de Gerundella quondam deffuncte, totum meum mansum integre . uocatum de Turre, quem Arnallus de Turre per me inhabitat aput Palaciolum, in parrochia Sancti Martini Ueteris, quem quidem mansum de Turre uobis uendo et trado ad opus cellarii Sancti Danielis. Ita uidelicet quod presbiter quem predicta domina Brunissendis instituit in monasterio Sancti Danielis teneat ipsum mansum cum omnibus suis proprietatibus et integratibus uniuersis de tota uita Brunissendis de Castroterciolo, monialis ipsius monasterii, filie quondam prenominate domine Brunissendis, et donet eidem Brunissendi moniali singulis annis omnia expleta atque iura et alia omnia que habebuntur ex dicto manso aliqua ratione pro pietancia et uestitu, et quod post obitum ipsius Brunissendis monialis dictus mansus integre cum omnibus suis pertinenciis et integratibus uniuersis sit dicti cellarii et eidem aplicetur perpetuo pleno iure, sic uidelicet quod redditus et prouentus ipsius mansi et pertinenciarum eiusdem adiungantur pietancie quam dicta domina Brunissendis precepit dari dominabus monasterii memorati. Predictum siquidem mansum cum hominibus et feminis qui et que ibi sunt uel inde fuerint ubicumque morentur, et cum omnibus honoribus et possessionibus ad ipsum pertinentibus uel pertinere debentibus ullo modo ubicumque sint et cum censibus, agrariis, iuuis, batudis, truginis, placitis, firmamentis, stabilimentis, cuguciis, exorchiis, intestiis, redempcionibus hominum et etiam feminarum et cum omnium rerum dominiis et exaccionibus uniuersis et cum nemore quod emi a tenetoribus dicti mansi, quod nemus tenetur per heredes Bernardi de Beuiano quondam, et cum omnibus aliis que ad dictum mansum pertinent uel pertinere debent aliqua ratione, prout melius et laciis ad me spectant uel spectare debent, et prout melius, laciis et utilius ac comodius ad utilitatem et comodum predicte monialis et cellarii dici potest uel etiam cogitari, sic ipsum mansum cum omnibus supradictis uobis prefatis manumissoribus iamdicte domine Brunissendis et dicto cellario monasterii Sancti Danielis sub forma, modo et condicionibus superius comprehensis, uendo et trado per franchum et liberum alodium, precio uidelicet mille solidorum barchinonensium · de temo, inter quos sunt centum aurei quos dicta domina Brunissendis debebat dicto monasterio pro honore emendo sub forma predicta et centum uiginti solidi quos domina abbatissa Sancti Danielis posuit et adiunxit pro uenditione huiusmodi ad centum aureos antedictos, de quibus inquam mille solidis

confiteor me a uobis bene fore paccatum, renunciando scienter excepcioni peccunie non solute. Et si predicta uendicio plus ualet dicto precio uel est in posterum ualitura, illud totum integre uobis et dicto cellario scienter dono donacione irreuocabili inter uiuos, renunciando scienter et expresse illi iuri quo deceptis ultra dimidiam iusti precii subuenitur et amni excepcioni doli et metus et accioni in factum et restitutioni in integrum et amni alii excepcioni et iuri per quem contra predicta passem uenire obuiam in futurum. Et ideo predictum mansum integre cum omnibus supradictis de meo meorumque iure, potestate et dominio eycio et extraho prorsus ac penitus et irreuocabiliter in presenti eundem in potestatem, ius et dominium uestrum et dicte monialis ac cellarii antedicti transferendo in omnibus plena iure, mitendo ac introducendo inde uos cum presenti instrumento in corporalem et uacuam possessionem ad habendum et tenendum et ad omnes uestras et tenencium dictum cellarium uoluntates perpetuo faciendas, et sic per me et omnes heredes et sucesores meos promito uobis et dictum cellarium tenentibus predictum mansum cum omnibus supradictis per franchum et liberum alodium semper facere habere et tenere et etiam pacifice perpetuo possidere contra cunctam uiuentem personam. Uerum si aliqua uiuens persona predicta uobis demandauerit, aclamauerit, perturbauerit, contradixerit, emparauerit uel super ipsis aut aliquo eorumdem questionem aliquam uel demandam contra uos uel dictam Brunissendem aut tenentes dictum cellarium mouerit uel intentauerit ullo modo, promito uobis quod ponam me ante uos et quod uos et predictos inde seruem indempnes in iudicio et extra iudicium, in placito et extra placitum, in curia et extra curiam et ubique, et quod ante litis ingressum suscipiam totum honus ipsius litis ipsamque litem ducam a principio usque in finem meis propriis missionibus et expensis. Et si forsitan pro premissis dampnum aliquod sustinueritis uel feceritis missiones, illas omnes uobis promito in integrum resarcire. Pro euictione autem et amni interesse et pro predictis omnibus uobis complendis et atendendis obligo uobis et dicto cellario me et heredes et successores meos et omnia bona mea mobilia et immobilia et semouencia et iura ubique habita et habenda. Insuper mando dicto Amaldo de Turre quod uos et dictum cellarium habeat et teneat semper pro dominis et uobis prestet ac faciat omnia que michi prestare hactenus tenebatur, absoluens ipsum a dominio meo et omnibus supradictis. Et ego Bernardus de Monteacuto ,de Ceruiano, miles, laudans, concedens et approbans hec omnia et singula superius comprehensa, diffinio et remito uobis predictis manumissoribus et cellario antedicto quicquid et quantum iuris uel rationis in predictis uobis uenditis ego habeo uel habere debeo iure aliquo siue causa.

Actum est hac .xrn. kalendas aprilis anno Incamacionis Christi millesimo .CCLX. nona.

Huius rei testes sunt Poncius de Saus, clericus, Petrus Seguerii, clericus et Bernardus Uiuies de Ualledauiano. Sig+num Bernardi de Monteacuto, militis antedicti, qui hac firmo et concedo pridie nonas madii anno Domini .Mec. septuagesimo, presentibus Guilielmo. Suneario iurisperito et Guilielmo de Uillanova, clero Gerunde. Raimundus de Monteacuto, canonicus Sancti Felicis Gerundensis, subscribo.

Ego Raimundus Ollarii (s. man.) de Palaciolo, scriptor iuratus curie domini episcopi Gerundensis scripsi die annoque prefixo

Extret de: Marquès, Josep M., ed. Col·lecció diplomàtica de Sant Daniel de Girona (924-1300). Barcelona: Fundació Noguera, 1997. 435-438