

1268, desembre, 26

*Pere Alemany, senyor de Vila-romà, ven a Ermessendis d'Anglès el mas Moradell, situat a Sant Sadurní, pel preu de 300 sous.*

ASD núm. 200, perg. orig., 470 x 185 mm.

Sit notum cunctis quod nos Petrus Alamandi, dominus de Uillaromani et Petrus filius eiusdem, per nos et per omnes nostros presentes et futuros, gratis et ex certa sciencia, nemine nos cogente set oh maximam utilitatem nostram uendimus uobis domine Ermessendi de Anglesio absenti tamquam presenti et uestris perpetuo totum illum mansum quem nos habemus et tenemus pro uobis in parrochia Sancti Saturnini, apud locum uocatum Riuum Siccum, qui mansus uocatur mansus de Moratello. Iamdictum itaque mansum de Moratello cum hominibus et feminabus(sic) ibi uel alibi ubique comorantibus, cum exitibus, ingressibus, pertinenciis et tenedonibus, cum censibus, usaticis, agrariis, iuuis, traginis, questis, toltis, forciis, placitis, stabilimentis, exorchiis, intestacionibus ac redempcionibus hominum et feminarum, pratis, pascuis et pasturis, siluis, garricis, boschis et deuesis, capitibus fractis, homicidiis, albergis et consuetudinibus, hostibus et caualcadis et cum laboracionibus panis et uini, ortis, ortalibus, et cum omnibus aliis que *<lici* uel nominari possunt ah aliqua sapientissima persona que nos uel aliquis pro nobis in predicto manso uel eius honoribus et possessionibus et in tota supradicta parrochia Sancti Saturnini et in parrochia Sancti Genesii de Monellis accipimus et accipere debemus ui uel gratis, iuste uel iniuste uel alia aliqua ratione, et cum omnium rerum dominiis et dominacionibus siue exaccionibus ac prouentibus eorumdem et cum omni sua proprietate ac integritate et cum omnibus augmentis et melioramentis ibi factis et de cetero faciendis, prout melius et plenius, laciis ac utilius potest *<lici* uel intelligi ad uestrum uestrorumque comodum et utilitatem, uobis et uestris et quibuscumque dare, dimittere, uendere, stabilire seu alio modo uolueritis alienare, uendimus et tradimus precio trescentorum solidorum monete de tercio barchinonensis, de quibus recognoscimus nos a uobis fore paccatos, renunciando excepcioni non numerate pecunie et rei non habite etnon recepte, et si amplius ualet predicta uendicio uel de cetero excessit in ualorem precio pretaxato, totum uobis et uestris donamus donacione irreuocabili inter uiuos, renunciando expresse auxilio et beneficio illius legis qua deceptis succurritur ultra dimidiam iusti precii et omni excepcioni doli et metus et accioni in factum et restitutioni in integrum et omni alii iuri no bis competenti uel competituro. Et ideo predictum mansum et totum aliud ius et dominium quod habemus uel habere debemus in tota parrochia Sancti Saturnini et Sancti Genesii de Monellis a nostro et nostrorum iure, dominio et posse eicimus penitus et extrahimus, in uestrum et uestrorum ius, dominium et posse penitus transferendo, mittentes inde uos absentem tamquam presentem cum hoc presenti instrumento in corporalem et uacuam possessionem, ad habendum et tenendum et omni tempore possidendum ad omnem uestram uestrorumque uoluntatem ibi et inde perpetuo faciendam sine aliquo retentu, quem ibi uel inde non facimus, omnibus nostris uocibus et racionibus et omnium nostrorum in perpetuo extinctis et penes uos et uestros remanentibus et translatiis, promitendo per nos et nostros predictum mansum et omnia

alia iura que nos habemus uel habere debemus in supradicta parrochia Sancti Saturnini et in parrochia Sancti Genesii de Monellis uobis et uestris semper facere habere et tenere in pace, et esse deffensores et guarentes contra cunctam uiuentem personam. Uerum, si aliqua uiuens persona aliquid in predictis uobis uel uestris tetigerit, emparauerit, ceperit uel forifecerit, aclamauerit, perturbauerit siue emparauerit uel questionem aliquam uel demandam contra uos uel uestros mouerit uel suscitauerit, nos et nostri ponemus nos ante uos et uestros ante litis contestacionem et honus et litem in nos suscipiemus et agemus, tractabimus et ducemus eam a litis principio usque in finem et uos et uestros indempnes seruabimus nostris propriis missionibus et expensis, in curia et extra curiam, in placito et extra placitum, in iudicio et extra iudicium; et si uos uel uestri malueritis, possitis causam agere per uos ipsos, electione tamen uobis et uestris seruata, remitendo uobis et uestris ex pacto necessitatem denunciacionis; et si uos uel uestri causam tractare in propriis expensis uolueritis, nos et nostri teneamini uobis et uestris restituere, et restituamus omnia dampna et grauamina et omnes missiones et expensas circa litem factas, siue in causam obtineatis siue etiam subcumbatis, et quicquid et quantum a uobis uel a uestris inde de iure euinceretur, de quibus omnibus credamini uos et uestri plano uerbo, sine sacramento et testium productione. Et pro hiis omnibus uniuersis et singulis uobis et uestris atendendis et complendis, et etiam de euictione et omni interesse obligamus uobis et uestris nos et omnia bona nostra mobilia et inmobilia ubique, quecumque sint et quisque nostrum pro toto, renunciantes beneficio diuidende accionis et noue constitucionis. Et ut omnis dubitacio inde remoueat, absque aliquo imperio et ut predicta omnia, uniuersa et singula uobis et uestris perpetuo atendantur et compleantur, iuramus in Deum et super eius sancta .nu.or Euangelia corporaliter tacta predicta omnia uniuersa et singula uobis et uestris atendere et completere et non contrauenire causa aliqua siue iure, renunciantes etiam super hoc omni iuri diuino et humana, canonico, ecclesiastico uel ciuili et consuetudinario et omni alii iuri scripto uel non scripto et omni excepcioni et occasione per quod quel quam in futurum huic uendicioni seu contractui obuiam ire possemus, illis omnibus penitus renunciamus.

Actum est hoc .vn. kalendas ianuarii anno Christi .MCCLX. octau o.

Sig + num predicti Petri Alamandi, qui hoc firmo firmarie rogo, presentibus Arnallo de Riparia, milite de Colonico, et Bernarda Uital, clerico de Sancta Eugenia et magistro Guascono de Episcopali. Sig+num Arnalli, filii ipsius Petri Alamandi, qui hoc firmauit die et anno suprascripto, presentibus supradictis testibus. Sig+num iamdicti Petri, filii iamdicti Petri Alamandi, qui omnia supradicta firmauit et iurauit, ut superius scripta sunt, presentibus Constancio Ermengaudo de Uillaromano et magistro iamdicto de Episcopali et Arnallo de Fontalobuno de Colonico, .v. idus ianuarii anno prefixo.

(s. man.) Guilielmi de Ficulheis, scriptoris iurati de Colonico, qui hoc scripsit cum litteris suprascriptis in .xxv. linea, ubi dicitur "uoluntate", die et anno quo supra.

Extret de: Marquès, Josep M., ed. Col·lecció diplomàtica de Sant Daniel de Girona (924-1300). Barcelona: Fundació Noguera, 1997. 418-421